

Dr. Emilia Cristina BREAHNĂ PRAVĂȚ  
DIRECTOR  
Județul BACĂU  
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BACĂU

Tematică pentru ocuparea postului vacant de **consilier gradul IA**, pe perioadă nedeterminată, din cadrul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău – Biroul de Relații cu Publicul Podu Turcului

1. Atribuțiile Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară;
2. Atribuțiile referentului din cadrul serviciului de publicitate imobiliară;
3. Serviciile de publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate, conform Ordinului nr. 16/2019;
4. Cuprinsul cărții funciara;
5. Procedura de lucru în materie de carte funciară - cererea de înscriere;
6. Înscrierile în cartea funciară
7. Condiții de înscriere în cartea funciară - art. 888 Cod civil;
8. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrate sau distruse;
9. Efectele înscrierilor în cartea funciară;
10. Cercetarea cărții funciare - art. 883 Cod civil;
11. Registrele specifice biroului territorial;
15. Felurile înscrierilor în cartea funciară (enumerare, definiție și obiect);
17. Metodologia de încasare a tarifelor de publicitate imobiliară în relația cu birourile notariale;
18. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
19. Reexaminarea și plângerea împotriva încheierilor de carte funciară;
20. Răspunderea pentru ținerea defectuoasă a cărții funciare - art. 915 Cod civil;

Emilia BREAHNĂ PRAVĂȚ  
ȘI PRENUME  
EMILIA BREAHNĂ PRAVĂȚ  
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ  
REGISTRATOR ȘEF